

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(из объекта недвижимости)	
Лист № <u>19.12.2017</u> Раздела <u>I</u>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: _____	90:08:010101:1517

Номер кадастрового квартала:	90:08:010105
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Крым, Нижнегорский район, пгт Нижнегорский, ул Нижнегорская, 18
Площадь:	1199 +/- 12.12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	431532.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	объекты дорожного сервиса
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Дубс Егор Юрьевич

Заведующий отделом _____	В. А. Касаткин
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
Катастровый номер: 90:08:010101:1517	

1. Правообладатель (правообладатели):	Дубе Егор Юрьевич, 23.07.1986 год рождения. Место рождения: лпг. Нижегородский Нижегородского р-на Крымской обл. УССР. Гражданство: Россия. СНИЛС: 184-799-376 51. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 09 14 № 079009, дата выдачи: 02.06.2014 г. Орган, выдавший документ: ФЕДЕРАЛЬНОЙ МИГРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 90:08:010101:1517-90/090/2017-1, 04.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Апелляционное определение Верховного суда Республики Крым №2-4/2017 от 29.03.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Заведующий отделом	В.А. Касаткин
(подпись, наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:
19.12.2017		
Катастровый номер:		Всего листов выписки:
90:08:010101:1517		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	В.А. Касаткин
Заведующий отделом		(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"18" декабря 2017 г. № 90/НСХ/2017-1009504

1	Кадастровый номер:	90:08:010101:1517	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	90:08:010105	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	02.03.2012	
5	Предельные номера:	—				
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Республика Крым, Нижегородский район, пгт Нижегородский, ул Нижегородская, 18					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: объекты дорожного сервиса					
12	Площадь: 1199 +/- 12,12 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 431532,86 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа, зона 2					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Дубс Егор Юрьевич	собственность, № 90:08:010101:1517-90/090/2017-1 от 04.05.2017	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Халилов Сервер Мустифович, 82-14-73, УП РК/ИИД П Институт землеустройства", 15.05.2017 г.					



Заведующий отделом

(полное наименование должности)

В. А. Касюков
(инициалы, фамилия)